



A megkoronázott minőség

Nemzeti tanúsító védjegyrendszer bevezetése a szálláshelyeken



www.maganszallasadok.hu



Előzmények

- *A belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 9-11. cikkelye*
- *A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet*



www.maganszallasadok.hu



Előzmények

Hatályát vesztede:

- a) a magánszálláshelyek idegenforgalmi célú hasznosításáról szóló 110/1998. (VI. 25.) IKIM rendelet,
- b) a kereskedelmi és fizetővendéglátóhelyek osztályba sorolásáról, a falusi szálláshelyek minősítéséről szóló 45/1998. (VI. 24.) IKIM rendelet,
- c) a falusi és agroturisztikai tevékenységről szóló 136/2007. (VI. 14.) Korm. rendelet.



www.maganszallasadok.hu



A 239/2009. korm. rendeletben meghatározott minimumok

6. Egyéb szálláshely

6/A. Engedélyezési követelmény

1. A szoba nagysága:

- a) egyágyas: legalább 8 négyzetméter,
- b) két- vagy több ágyas: legalább 12 négyzetméter, a harmadik ágytól ágyanként további 4 négyzetméter,
- c) legmagasabb ágyszám: szobánként 4 ágy, gyermekek számára emeletes ágy használata is megengedett.

2. Vizesblokk: a vendégek számára elkülönített fürdőszoba/zuhanyozó vagy mosdó, WC, -kefe tartóval, WC-papírtartó papírral, higiéniai hulladéktárolóval.

3. Kávékonyha: kávé-, tea főzésére, reggeli jellegű ételek készítésére alkalmas berendezéssel (főzőlap, mosogató, asztal, szék) és felszereléssel (edények), a vendégek számára elkülönített hűtőszekrény használatával.



www.maganszallasadok.hu



A 239/2009. korm. rendeletben meghatározott minimumok

6/B. Üzemeltetési követelmény

1. Ügyelet: a szállásadó vagy megbízottja a helyszínen vagy ügyeleti telefonszám megadásával biztosítja.

2. A helyszíni ügyeleti időszakon kívül a vendégek számára belépés biztosítása.

3. Takarítás:

a) vendégszoba legalább hetente egyszer, ágyneműhuzat- és törülközőcserével egyidejűleg. (ágynemű: 1 db paplan, 1 db párna személyenként, törülköző: 1 db kéztörölő, 1 db nagyméretű törülköző személyenként), az új vendégek érkezése előtt minden esetben,

b) a közösen használt helyiségek takarítása mindennap.



www.maganszallasadok.hu



Az állami védjegy

Tulajdonos: a magyar állam – Nemzetgazdasági Minisztérium

Az adminisztrációs feladatokat a Magánszállásadók Országos Szövetsége végzi.

Céljai:

- **garanciát nyújtson** a szálláshelyszolgáltatás-nyújtás minőségének a szakmai elvárásoknak megfelelő színvonalára.

A védjegy tanúsítja, hogy a szolgáltatások minősítése előre meghatározott, a **Magánszállásadók Országos Szövetsége** által kidolgozott és a turizmusért felelős a miniszter által vezetett tárca által jóváhagyott szakmai szempontrendszer alapján történik.



www.maganszallasadok.hu



A védjegy további célkitűzései:

- A kiváló minőségű, és jelen szabályzatban rögzített **minőségi követelményeknek megfelelő szálláshely-szolgáltatást nyújtó szolgáltatók pozitív megkülönböztetése és kiemelése** a fenti követelményeknek meg nem felelő, vagy azokat nem vállaló vállalkozásokkal szemben.

- **A tudatos fogyasztói (turista) magatartás elősegítése**, a tájékozott fogyasztói döntés meghozatalának megkönnyítése.

- **A szolgáltatók minőségfejlesztésre, magas színvonalú szolgáltatásnyújtásra valamint értékesítésre, fogyasztó (turista) orientált szemléletre történő ösztönzése.**



www.maganszallasadok.hu



Szervezeti felépítés

Nemzetgazdasági Minisztérium



Bíráló Bizottság
Kormánytisztviselők+ MOSZ képviselő
Negyedévente ülésezik



Minősítő Bizottság
MOSZ szakértők



www.maganszallasadok.hu



A minősítés folyamata

Önkéntes pályázat beadása
önminősítéssel
A MOSZ honlapjáról letölthető



A MOSZ területileg illetékes
koordinátorral időpont
egyeztetés



Minősítő bizottsági döntés
Bíráló bizottsági döntés



Két minősítő kolléga helyszíni
bejárást tart



www.maganszallasadok.hu



A védjegy tábla átvétele



www.maganszallasadok.hu



Költségek

Pályázati díj = minősítési díj + védjegyhasználati díj + tábla díja



(Évente)



www.maganszallasadok.hu



Minősítési díjak jelenleg

Kategória	2 korona	3 korona	4 korona
1-4 szobáig	30.000 Ft	35.000 Ft	40.000 Ft
5-8 szobáig	35.000 Ft	40.000 Ft	45.000 Ft

Nem MOSZ tagoknak + 10.000 Ft



www.maganszallasadok.hu



Minősítési díjak várhatóan

Kategória	2 korona	3 korona	4 korona
1-4 szobáig	30.000 Ft	35.000 Ft	40.000 Ft
5-8 szobáig	35.000 Ft	40.000 Ft	45.000 Ft

Nem-MOSZ tagoknak + 10.000 Ft



www.maganszallasadok.hu



Összehasonlító táblázat

Hírdetési felület	Hírdetési díjak		3 koronás minősítés 1-4 szobaig (4 évre)
	évente	4 évre	
Átlagos turisztikai portál (pl. Útisúgó)	20.000 Ft	 80.000 Ft	Minősítési díj 35.000 Ft + Védjegyhasználati díj 4*2000 = 8.000 Ft + Védjegytábla díja 5.000 Ft= 48.000 Ft
*Üdülési csekk	12.500 Ft + jutalék= 75000 Ft	 300.000 Ft	
*Csak jutalékos rendszerben működők ~10%	100.000 Ft	 400.000 Ft	

* 1.000.000 Ft éves bevétellel számolva



www.maganszallasadok.hu



Összehasonlító táblázat

Caffeteria forma	Költségek évente	3 koronás minősítés 1-4 szobáig (4 évre)
*Üdülési csekk	12.500 Ft + jutalék= 75000 Ft	Minősítési díj 35.000 Ft +
*Széchenyi Pihenőkártya	Jutalék 18750 Ft	Védjegyhasználati díj 4*2000 8.000 Ft +
Különbözet	56250 Ft	Védjegyábrák díja 5.000 Ft= 48.000 Ft

* 1.000.000 Ft éves bevétellel számolva

A minősítési díj a SZÉP kártya és az üdülési csekk költségének különbözetével már egy év alatt kigazdálkodható.



www.maganszallasadok.hu



Előnyök

- ❖ Kiemelt megjelenés a Magánszállásadók Országos Szövetsége, a Tourinform és a SZÉP kártya kibocsájtók internetes oldalán.
- ❖ Jobb minőségbeli elkülönülés
- ❖ Könnyebben kialakítható partnerkapcsolatok (utazási irodák)
- ❖ Versenyképes árszínvonal kialakítása (játék az ár-érték aránnyal)
- ❖ a védjeggyel rendelkezők bekerülnek a NETA rendszerébe (NETA = Nemzeti Turisztikai Adatbázis)



www.maganszallasadok.hu



NEMZETGAZDASÁGI
MINISZTERIUM

NEMZETI TANÚSÍTÓ VÉDJEGY

MAGÁNSZÁLLÁSADÓK
ORSZÁGOS SZÖVETSÉGE

**MINŐSÍTETT
VENDÉGHÁZ**

3 KORONA

www.maganszallasadok.hu

www.maganszallasadok.hu



Köszönöm a figyelmet!



TRANGÓNI KATALIN
elnökhelyettes

Tel. : 06/70/456-0637

e-mail: katalin.trangoni@maganszallasadok.hu

Magánszállásadók Országos Szövetsége

Kehidakustány,

info@maganszallasadok.hu

www.maganszallasadok.hu